



ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 10 de Febrero de 2025.

C. MARICERA SALAS BAÑUELOS
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 10 de Febrero de 2025, y con fundamento en los Artículos 230,232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica, denominado la Ladrillera colorada, ubicado a la orilla sureste de la comunidad de Hacienda de Guadalupe del municipio de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **17-56-27 Hectáreas**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **616. 00 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **28.00 metros**, y colinda con Maricela Salas Bañuelos, **AL ORIENTE** mide **22.00 metros** y colinda con Maricela Salas Bañuelos, **AL SUR** mide **28.00 metros** y colinda con Maricela Salas Bañuelos, **AL PONIENTE** mide en **22.00 metros**, y colinda, con Camino a Huitzila, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **13-43-43.78 Hectáreas**.

La Desmembración es a favor de los **CC. J. TRINIDAD SALAS BAÑUELOS Y MAIRA YANNETTE CORTES RODARTE**.

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"


EL PRESIDENTE MUNICIPAL
C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ


EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
ROBERTO RODRIGUES LUJANO
CP. 99800

- C.c.p.- Directora de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas, Zac..
- C.c.p.- Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto Predial.
- C.c.p.- Archivo.





TEÚL

DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: 31 DE GONZÁLEZ
EXPEDIENTE: 02/2025
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Teúl de González Ortega, Zac. A 13 de Febrero de 2025.

C. RAFAEL GAMEZ LEON
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 13 de Febrero de 2025, y con fundamento en los Artículos 230,232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza LA **DESMEMBRACIÓN** de una fracción urbana, de su propiedad, que se encuentra en el Fraccionamiento El Saltito de este Municipio de Teúl de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **2,998.60 Metros Cuadrados**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **400.00 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **10.00 metros**, y colinda con Calle Cerro del los Fabianes, **AL ORIENTE** mide **40.00 metros** y colinda con Lote # 11, **AL SUR** mide **10.00 metros** y colinda con Lote No. 11 y No. 5, **AL PONIENTE** mide en **40.00 metros**, y colinda, con Rafael Gámez León, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **2,598.60 Metros Cuadrados**.

La Desmembración es a favor del **C. TOMAS LLAMAS CORTES**.



EL PRESIDENTE MUNICIPAL
C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP. 99800

EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
C. ROBERTO RODRIGUES LUJANO.

- C.c.p.- Directora de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas, Zac..
- C.c.p.- Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto Predial.
- C.c.p.- Archivo.

Presidencia Municipal Teúl de González Ortega, Zac.
Administración 2024-2027
Tel y Fax: 467 952 7114
C.P. 99800
C.Libertad #10 Col. Centro, Teúl de González Ortega, Zac.
Presidenciateulzac@hotmail.com





ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 10 de Marzo de 2025.

C. ANGELINA JACOBO DOÑATE
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

*En atención a su solicitud de fecha 13 de Febrero de 2025, y con fundamento en los Artículos 230,232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza LA **DESMEMBRACIÓN** de una fracción urbana, de su propiedad, que se encuentra en la Calle Libertad s/n. que se encuentra en la manzana # 7, Sección II, Sector González Ortega este Municipio de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del pago por los derechos que causa la presente autorización.*

*Tiene una superficie total de **792.05 Metros Cuadrados***

*La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **198.79 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.*

***AL NORTE** mide **12.18 metros**, y colinda con Calle Libertad, **AL ORIENTE** mide **16.50 metros** y colinda con Lorenza Llamas Castro, **AL SUR** mide **11.98 metros** y colinda con Angelina Jacobo Doñate, **AL PONIENTE** mide en **16.50 metros**, y colinda, con Rene Meléndez Rodríguez, de acuerdo al plano anexo autorizado.*

*Superficie Restante **316.90 Metros Cuadrados**.*

*La Desmembración es a favor del **C. SALVADOR LOPEZ ROSAS**.*

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ

EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C. ROBERTO RODRIGUES LUJANO.

RECCION DE OBRAS PUBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP. 99800

- C.c.p.- Directora de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales- Zacatecas, Zac..
- C.c.p.- Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac.
- C.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto Predial.
- C.c.p.- Archivo.

Presidencia Municipal Téul de González Ortega, Zac.
Administración 2024-2027
Tel y Fax: 467 952 7114
C.P. 99800

C.Libertad #10 Col. Centro, Téul de González Ortega, Zac.
Presidenciauteulzac@hotmail.com

